

Temat:

ZAŁĄCZNIKI
PRZEBUDOWA TEATRU „MASKA” W RZESZOWIE

lokalizacja:

35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 13, dz. nr. : 746,747, 748, 749/4 obr. 207 w Rzeszowie przy ul. Mickiewicza i Kopernika Jednostka ewidencyjna 186301_1 m.Rzeszów

inwestor:

Teatr „Maska” w Rzeszowie, z siedzibą: 35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 13

Spis zawartości

1. dec. WKZ.
2. Postanowienie PKW PSP
3. ekspertyza porównawcza.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

DECYZJA Nr 1/22

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 b i c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 710), Upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle oraz § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku **Moniki Szela - Dyrektora Teatru „Maska” w Rzeszowie** z dnia 31.12.2021 r. (data wpływu w dniu 31.12.2021 r.) w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac w zakresie: 1. Remontu dachu wraz z dostosowaniem obiektu Teatru do wymogów p/poż, 2. Zabezpieczenia ściany fundamentowej od str. ul. Mickiewicza (fragment) i od str. ul. Kopernika (parking hotelu Hubertus) 3. Budowy miejsca przechowywania odpadów komunalnych - na działkach nr ewid. 746, 747, 748, 749/4, obr. 207 zabudowanych budynkiem przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie (wpis do rejestru zabytków decyzją A-325 z dnia 30.01.1969 r. zespołu staromiejskiego Rzeszowa)

P o z w a l a m

Teatrowi „Maska” w Rzeszowie z siedzibą 35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 13 na prowadzenie prac w zakresie:

1. Remontu dachu wraz z dostosowaniem obiektu Teatru do wymogów ppoż.
2. Zabezpieczenia ściany fundamentowej od str. ul. Mickiewicza (fragment) i od str. ul. Kopernika (parking hotelu Hubertus),
3. Budowy miejsca przechowywania odpadów komunalnych - wiaty i zadaszenia budynku Teatru „Maska” przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie (na działkach nr ewid. 746, 747, 748, 749/4, obr. 207) – wg projektu budowlanego opracowanego przez zespół projektantów: arch. Tomasza Zakrzewskiego, inż. Andrzeja Deca, inż. Tomasza Mercika, inż. Michała Sytę (grudzień 2021 r.)

przy spełnieniu następujących warunków:

1. Kolorystyka docieplanych ścian bez detali wystroju architektonicznego - kolor 1013
2. Kolorystyka wiaty i zadaszenia - kolor czarny mat lub grafitowy;
3. Wszelkie odstępstwa w trakcie realizacji prac od zatwierdzonego zakresu robót każdorazowo wymagają uzgodnienia w szczególności w przypadku nowoodkrytych w toku prowadzonych prac okoliczności, które należy zgłaszać służbie konserwatorskiej i na bieżąco rozstrzygać w ramach nadzoru konserwatorskiego;
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

Termin ważności niniejszego pozwolenia do dnia 31 grudnia 2025 r.

Inspektor nadzoru konserwatorskiego – z urzędu Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie

U z a s a d n i e n i e

Na wniosek z dnia 31.12.2021 r. dyrektora Teatru „Maska” w Rzeszowie będącego wieczystym użytkownikiem nieruchomości, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac remon-

towo-budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego z dociepleniem ścian szczytowych ponad połacią dachową oraz zabezpieczeniu w celu likwidacji skutków zawilgocenia fragmentów ściany fundamentowej piwnic od strony ul. Mickiewicza i ul. Kopernika, a także budowie miejsca przechowywania odpadów komunalnych w formie metalowej wiaty i zadaszania (przy elewacji budynku od strony zaplecza gospodarczego). W ramach prac przewiduje się również dostosowanie obiektu teatru do wymogów ochrony przeciwpożarowej zgodnie z postanowieniem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie. Załącznikiem do wniosku jest projekt budowlany opracowany przez zespół uprawnionych projektantów.

Zgodnie z wnioskiem inwestora zakres prac obejmuje zabezpieczenie części ściany frontowej dawnej kamienicy przy ul. Mickiewicza 11 (wpisanej do rejestru zabytków decyzją A-651 z dnia 10.09.1976 r.), która sąsiaduje z drugą kamienicą wchodzącą w skład obecnego budynku teatru przy ul. Mickiewicza 9 (wpis do rejestru zabytków decyzją A-650 z dnia 10.09.1976 r.).

Po spełnieniu warunków powyższe prace uwzględniać będą wymagania ochrony konserwatorskiej, gdyż realizowane będą w obiekcie złożonym z fragmentów dawnych kamienic oraz zabudowy nie posiadającej wartości zabytkowych, która podlega ochronie konserwatorskiej jako część zabudowy położonej na terenie zespołu staromiejskiego objętego decyzją o wpisie do rejestru zabytków nr A-325 z dnia 30.01.1969 r.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt b i c, art. 7 pkt 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 710) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ma zastosowanie, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr **A-325**. Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu. Rozporządzenie MKiDN z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609) określa tryb i sposób wydania pozwoleń. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W załączeniu: 2 egz. proj. bud.



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
• **Bartosz Podubny**
Zastępca
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Teatr „MASKA”, 35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 13
2. Gmina Miasto Rzeszów - BGM Miasta Rzeszowa, 35-002 Rzeszów, Pl. Ofiar Getta 3

Do wiadomości:

1. UM Rzeszowa, Wydz. Architektury, ul. Kopernika 15
2. a/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu – Delegatura w Rzeszowie, 35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyślu
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 24.01.2022r.

Rzeszów, dnia 29.07.2022r.

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Przemyślu

MARTA NIKIEL
Główny Specjalista
Delegatura Wojewódzkiego
Urzedu Ochrony Zabytków w Rzeszowie

Rzeszów, 12 czerwca 2018r.

WZ.5595.111.2018

POSTANOWIENIE

Na podstawie §2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422 ze zm.) oraz art.6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017r. poz. 736 ze zm.)

po rozpatrzeniu

„Ekspertyzy technicznej w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku Teatru MASKA przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie” opracowanej w maju 2018 r. przez rzeczoznawców: budowlanego – Panią Helenę Krzych oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Lucjana Gładysza; obejmującej następujące wskazania:

- wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita) wraz z przekazaniem sygnału do jednostki PSP,
- obudowanie klatek schodowych K1, K2 i K3 ścianami klasy REI60 odporności ogniowej i zamknięcie drzwiami dymoszczelnymi klasy EI30 odporności ogniowej oraz wyposażenie ich w urządzenia do usuwania dymu,
- wydzielenie pomieszczenia patio (poziom parteru i I piętra) wraz z salą ekspozycji (poziom piwnic) od pozostałej części obiektu oraz szatni ścianami klasy EI60 odporności ogniowej z zamknięciem otworów drzwiami klasy EI30 odporności ogniowej,
- zapewnienie obudowy korytarzy w klasie EI30 odporności ogniowej z zamknięciem otworów na poziomie II i III piętra drzwiami klasy EI30 odporności ogniowej prowadzącymi z pomieszczeń 2.1 i 3.30 do obudowanych klatek schodowych,
- wydzielenie pomieszczenia 1.3 na poziomie I piętra od dużej sceny jako odrębnej strefy pożarowej,
- zabezpieczenie ruchomej sceny od strony podscenia przegrodą klasy R/EI30 odporności ogniowej,
- wyposażenie dużej sceny w urządzenia do usuwania dymu,
- zabezpieczenie drewnianej konstrukcji dachu do stopnia nierozprzestrzeniania ognia,
- oddzielenie palnej konstrukcji dachu od pomieszczeń poddasza przegrodami klasy EI60 odporności ogniowej,
- wyposażenie drzwi z widowni głównej sali teatralnej oraz na drogach ewakuacji z tego pomieszczenia w dźwignie antypaniczne,

- wyposażenie budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne przy zapewnieniu zwiększonego natężenia oświetlenia minimum 3lx na korytarzach i klatkach schodowych K1, K2 i K3 oraz zastosowanie w obiekcie podświetlanych znaków ewakuacyjnych działających w trybie na jasno „ciągle”,
- wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem półsztywnym,
- zabezpieczenie stalowych elementów głównej konstrukcji nośnej na poziomie poddasza, stalowych belek stropowych oraz stalowej konstrukcji nośnej dachu odpowiednio do klasy R120, R60 i R30 odporności ogniowej,
- wykonanie w miejsce likwidowanych schodów drewnianych służących do pokonania różnicy poziomów na poziomie III piętra schodów z materiałów niepalnych w klasie R60 odporności ogniowej oraz schodów stalowych stanowiących dojścia techniczne lub przejścia na antresole służące do użytkowania do 10 osób (pomieszczenia magazynowe oraz schody pomocnicze przy wejściu na scenę),

w związku z:

- nie zachowaniem minimalnych szerokości biegów klatek schodowych K1, K2 i K3 oraz spoczników klatek schodowych K1 i K2, które wynoszą minimalnie odpowiednio 114cm i 122cm, a zgodnie z §68 ust.1 ww. rozporządzenia MI powinny wynosić co najmniej 120cm dla biegów oraz 150cm dla spoczników,
- nie zachowaniem minimalnej szerokości drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, podręcznych magazynków i o nr 0.21, 2.21, 2.33 i 3.23, które wynoszą 70cm i 80cm, przy wymaganej zgodnie z postanowieniami §239 ust.1 ww. rozporządzenia MI co najmniej 80cm i 90cm,
- nie zachowaniem minimalnej szerokości skrzydeł zasadniczych drzwi ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz budynku z pomieszczeń 1.3 i 1.12 oraz prowadzących z klatki schodowej K1, które wynoszą 0,6m przy wymaganych zgodnie z postanowieniami §240 ust.1 ww. rozporządzenia MI co najmniej 0,9m,
- przekroczeniem dopuszczalnych długości dojsć ewakuacyjnych na poziomie II i III piętra, które maksymalnie wynoszą 14m na poziomie II piętra oraz 24m na poziomie III piętra, a zgodnie z §256 ust.3 ww. rozporządzenia MI nie powinny przekraczać 10m,
- występowaniem zawężenia korytarzy na poziomie piwnic (przy pomieszczeniu -1.7), poziomie parteru (dojścia między klatką K2-K3 i K3-patio) oraz na poziomie II piętra (dojścia do klatki K3), których minimalna szerokość wynosi 1,10m przy ewakuacji do 20 osób, a zgodnie z §242 ust.2 rozporządzenia MI powinna wynosić co najmniej 1,2m,
- występowaniem na poziomie parteru w ścianie zewnętrznej stanowiącej obudowę ewakuacyjnej klatki schodowej K3 otworów bezklasowych w odległości

- 7,49m od sąsiedniej ściany równoległej z otworami drzwiowymi stanowiącymi wyjście ewakuacyjne z klatki K2, a zgodnie z §249 ust.6 ww. rozporządzenia MI powinny znajdować się w odległości co najmniej 8m,
- nie zachowaniem minimalnej szerokości stopni klatki schodowej K3 wynikających ze wskaźnika określonego w §69 ust.4 ww. rozporządzenia MI, który wynosi 0,58m a powinien zawierać się w przedziale $0,6m \pm 0,65m$,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku Teatru MASKA przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie”, tzn. w sposób inny niż podano w §68 ust.1, §240 ust.1, §256 ust.3, §242 ust.2, §249 ust.6 i §69 ust.4 ww. rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

UZASADNIENIE

Teatr „MASKA” w Rzeszowie zwrócił się z wnioskiem o wydanie postanowienia dotyczącego wyrażenia zgody na spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w ww. budynku w sposób inny niż określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcy budowlanego.

Z przedstawionej „ekspertyzy” wynika, że w budynku prowadzone będą roboty budowlane związane z jego przebudową.

Budynek teatru jest budynkiem średniowysokim posiadającym sześć kondygnacji w tym podpiwniczenie oraz poddasze. Obiekt zakwalifikowany został do kategorii ZLI zagrożenia ludzi i spełnia wymagania klasy B odporności pożarowej.

Jak wskazano w „ekspertyzie”, z uwagi na istniejące uwarunkowania konstrukcyjno-budowlane budynku oraz jego charakter zabytkowy nie można uwzględnić wszystkich aktualnie obowiązujących wymagań z zakresu bezpieczeństwa pożarowego i dlatego zachodzi konieczność zastosowania rozwiązań zamiennych zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób przewidziany w przepisach techniczno-budowlanych.

Mając na uwadze wskazania ekspertyzy technicznej, w tym uwzględniając zastosowane rozwiązania zamienne uznano, iż pomimo występowania ww. nieprawidłowości w rozpatrywanym budynku nie nastąpi pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w tym zapewnione zostaną warunki bezpiecznej ewakuacji.

Niezależnie od powyższego przy zajmowaniu stanowiska uwzględniono, że:

- w budynku zapewniono natychmiastowe wykrycie pożaru i alarmowanie osób o powstałym zagrożeniu, co pozwala na przeprowadzenie bezpiecznej ewakuacji i prowadzenie działań ratowniczych we wczesnej fazie powstania pożaru,
- występujące otwory okienne bezklasowe na poziomie parteru w ścianie zewnętrznej dotyczą pasa 8m pomiędzy drogami ewakuacyjnymi tj. wyjściem z klatki K2 a oknami w obudowie klatki K3,
- przekroczenie dopuszczalnych długości dośń ewakuacyjnych dotyczy pomieszczeń, w których może przebywać poniżej 50 osób oraz dla których zapewniono bezpieczną obudowę,
- przepustowość klatek schodowych oraz wyjść ewakuacyjnych pozwala na ewakuację znacznie większej liczby osób, niż maksymalna ilość jaka będzie przebywać na poszczególnych kondygnacjach w budynku,
- budynek posiada przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- w obiekcie przeprowadzane będą praktyczne sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji ze zwiększoną częstotliwością niż określona przepisem, tj. co najmniej raz w roku,
- budynek posiada przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogę pożarową.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie ul. Podchorążych 38 wniesione za pośrednictwem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik 1: Ekspertyza techniczna.

Otrzymują:

- 1) Teatr „Maska” w Rzeszowie
ul. Mickiewicza 13
35-064 Rzeszów
- 2) KM PSP Rzeszów
- 3) aa.

PODKARPACKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

st. bryg. mgr inż. Andrzej BABIEC

EKSPERTYZA TECHNICZNA WARUNKÓW BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

techniczna w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego dla inwestycji pod nazwą: przebudowa i remont teatru "MASKA" w Rzeszowie.

Temat:

⇒ Przebudowa i remont teatru "MASKA" w Rzeszowie.

Adres inwestycji:

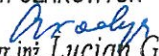
⇒ Teatr „MASKA”, ul. Mickiewicza 13, 35-064 Rzeszów.

Inwestor:

⇒ Teatr „MASKA”
ul. Mickiewicza 13, 35-064 Rzeszów

Opracował zespół:

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWPOŻAROWYCH


mgr inż. Lucjan Gładysz
Nr upr. 322/95

.....
Rzeszów, maj 2018

KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWA STRAŻY POŻARNEJ
W RZESZOWIE
Wysokość techniczna rzeczoznawczy

Spis treści:

| | |
|---|----|
| 1. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA. | 4 |
| 2. PODSTAWY FORMALNE OPRACOWANIA. | 4 |
| 3. PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA. | 4 |
| 4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU (GABARYTY, KONSTRUKCJA, PRZEZNACZENIE, USYTUOWANIE). | 5 |
| 5. WARUNKI BUDOWLANO-INSTALACYJNE, ICH STAN TECHNICZNY (ZWIĄZANY Z OCHRONĄ PRZECIWPOŻAROWĄ). | 8 |
| 6. ZAKRES PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA. | 9 |
| 7. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA. | 10 |
| 7.1 POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI; | 10 |
| 7.2 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH; | 10 |
| 7.3 PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH; | 10 |
| 7.4 PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO; | 11 |
| 7.5 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBĘ OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH; | 11 |
| 7.6 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH; | 11 |
| 7.7 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE; | 11 |
| 7.8 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH; | 11 |
| 7.9 WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (EWAKUACYJNE I ZAPASOWE) ORAZ PRZESZKODOWE; | 13 |
| 7.10 SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ; | 15 |
| 7.11 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE BUDOWLANYM, DOSTOSOWANY DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ I PRZYJĘTEGO SCENARIUSZA ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU, A W SZCZEGÓLNOŚCI: STAŁYCH URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH, SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ, DŹWIĘKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWPOŻAROWEJ, URZĄDZEŃ ODDYMIAJĄCYCH, DŹWIGÓW PRZYSTOSOWANYCH DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH; | 16 |
| 7.12 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE; | 17 |
| 7.13 ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU; | 18 |
| 7.14 DROGI POŻAROWE. | 18 |
| 8. ZAKRES NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI. | 18 |

| | | |
|-----|--|----|
| 8.1 | WSKAZANIE WSZYSTKICH WYSTĘPUJĄCYCH W BUDYNKU NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI TECHNICZNO-BUDOWLANYMI I PRZECIWPOŻAROWYMI. | 18 |
| 8.2 | WSKAZANIE NIEZGODNOŚCI W ZAKRESIE PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH I O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, KTÓRE ZOSTANĄ DOPROWADZONE DO STANU ZGODNEGO Z PRZEPISAMI; | 21 |
| 8.3 | WSKAZANIE NIEZGODNOŚCI W ZAKRESIE PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH I O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, KTÓRE NIE ZOSTANĄ DOPROWADZONE DO STANU ZGODNEGO Z PRZEPISAMI | 23 |
| 9. | PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA (PONADSTANDARDOWYCH) ZASTĘPCZE I ZAMIENNE INNE NIŻ OKREŚLONE W PRZEPISACH TECHNICZNO-BUDOWLANYCH I O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCEJ ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE OBIEKTU – WYSZCZEGÓLNIAJĄC PROPONOWANE ROZWIĄZANIA ZASTĘPCZE I ZAMIENNE; ... | 25 |
| 10. | ANALIZA I OCENA WPŁYWU ROZWIĄZAŃ ZASTĘPCZYCH NA POZIOM BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, SŁUŻĄCA WYKAZANIU NIEPOGORSZENIU WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ | 27 |
| 11. | WNIOSKI W KONTEKŚCIE NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM. | 28 |
| 12. | ZAŁĄCZNIKI..... | 29 |

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania.

Przedmiotem opracowania jest analiza spełnienia wymagań przepisów przeciwpożarowych i o ochronie przeciwpożarowej dla istniejącego Budyńku Teatru „MASKA”, ul. Mickiewicza 13, 35-064 w Rzeszowie.

Zakres opracowania obejmuje analizę warunków z zakresu wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz zaproponowanie niezbędnych zabezpieczeń z zakresu ochrony przeciwpożarowej – zakres obejmował będzie wskazanie zadań możliwych do realizacji wprost do wymagań przepisów oraz wskazanie rozwiązań zamiennych w obszarach, gdzie niemożliwym będzie ich spełnienie wprost do wymagań przepisów.

Celem ekspertyzy jest analiza warunków ochrony przeciwpożarowej oraz wykazanie, że rozwiązania zamienne w stosunku do określonych w obowiązujących przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej zapewnią niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej przedmiotowego obiektu.

Szczegółowe rozwiązania techniczne dostosowania obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej w zakresie objętych niniejszą ekspertyzą wymagają opracowania odpowiednich projektów budowlanych (projektów wykonawczych) uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Ekspertyza nie zastępuje innych wymaganych prawem pozwoleń i decyzji zezwalających na prowadzenie robót budowlanych.

W ekspertyzie zaproponowano rozwiązania będą podstawą do opracowania niezbędnej dokumentacji projektowej w tym zakresie. Zaproponowanie tych rozwiązań i ich uzgodnienie z Podkarpackim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej umożliwi zgodnie z aktualnymi przepisami użytkowanie budynku objętego przedmiotem ekspertyzy.

2. Podstawy formalne opracowania.

Dokumentacja budowlana – dotycząca przedmiotu ekspertyzy tj. rzuty oraz informacje dotyczące konstrukcji budynku oraz zakresu wykonanych prac remontowo – budowlanych w realizowanych dotychczas etapach przekazane przez Inwestora.

3. Podstawy prawne opracowania.

Wymagania przeciwpożarowe wynikające z obowiązujących norm i przepisów prawnych, a w szczególności z następujących przepisów:

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) [1].
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 18 września 2015 r. poz. 1422) [2].
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) [3].
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030) [4].

4. Ogólna charakterystyka obiektu (gabaryty, konstrukcja, przeznaczenie, usytuowanie).

Teatr „MASKA”, ul. Mickiewicza 13, 35-064 w Rzeszowie jest jedną z ważniejszych instytucji kulturalnych tego typu w regionie. Teatr "Maska" w Rzeszowie jest jedynym profesjonalnym teatrem lalek na Podkarpaciu. Od grudnia 2008 r. dysponuje oprócz dużej sceny z widownią na 240 miejsc, również małą sceną, pozwalającą na realizację form teatralnych wymagających kameralnej przestrzeni i bliższego kontaktu z widzem. Wymiary małej sceny to 5 na 5 metrów, z możliwością rozbudowania do 5 na 7 m. Pomieszczenie małej sceny mieści do 50 osób. Repertuar teatru obejmuje sztuki dla dzieci, młodzieży i dorosłych. W budynku znajduje się Muzeum Lalek Teatralnych, w którym można obejrzeć lalki, dekoracje i projekty scenograficzne. W foyer działa Galeria, prezentująca prace dziecięce oraz twórczość profesjonalnych artystów, w sposób szczególny otwarta dla debiutujących twórców.

HISTORIA TEATRU

Teatr "Maska" w Rzeszowie został utworzony na bazie Teatru Lalki i Aktora "Kacperek", placówki o wieloletniej tradycji. "Kacperek" powstał w 1953 roku jako amatorski teatr lalkowy w Powiatowym Domu Kultury w Jarosławiu. Narodził się z pasji, jaką zaraziła swoich współpracowników jego założycielka - Izabella Melińska. Przełomem w historii "Kacperka" jest rok 1956, w którym został upaństwowiony, czyli uzyskał status teatru - instytucji. Datę tę przyjmuje się za początek profesjonalnej działalności teatru i w odniesieniu do niej teatr świętuje kolejne jubileusze. W 1957 r. "Kacperek" został przeniesiony z Jarosławia do Rzeszowa.

Przez 45 lat działalności Teatr nie posiadał własnej sceny. Prowadził działalność objazdową, grał w wynajmowanych salach szkół i domów kultury na terenie Podkarpacia. W 1999 roku wprowadził się do własnego budynku teatralnego ze sceną, zmieniając nazwę z TLiA "Kacperek" na Teatr "Maska" w Rzeszowie.

Gabaryty:

Budynek Teatru „MASKA” – budynek użyteczności publicznej:

- powierzchnia zabudowy – 1093m²,
- powierzchnia użytkowa – 3442m²,
- Powierzchnia wewnętrzna – 4480m²,
- kubatura – 16493m³,
- ilość kondygnacji – 6
- Wysokość – 20,80m

Konstrukcja.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Fundamenty budynku - ławy fundamentowe i ściany murowane z cegły. Ściany budynku murowane z cegły pełnej. Ściany piwnic z cegły pełnej o grubości 56cm, ściany zewnętrzne nośne o grubości 40-66cm, ściany działowe 8-15cm. Stropy: Akremana, z płyt kanałowych, WPS, z płyt korytkowych.

Więźba dachowa drewniana oraz stalowa, dach kryty blachą na rąbek stojący oraz blachą trapezową.

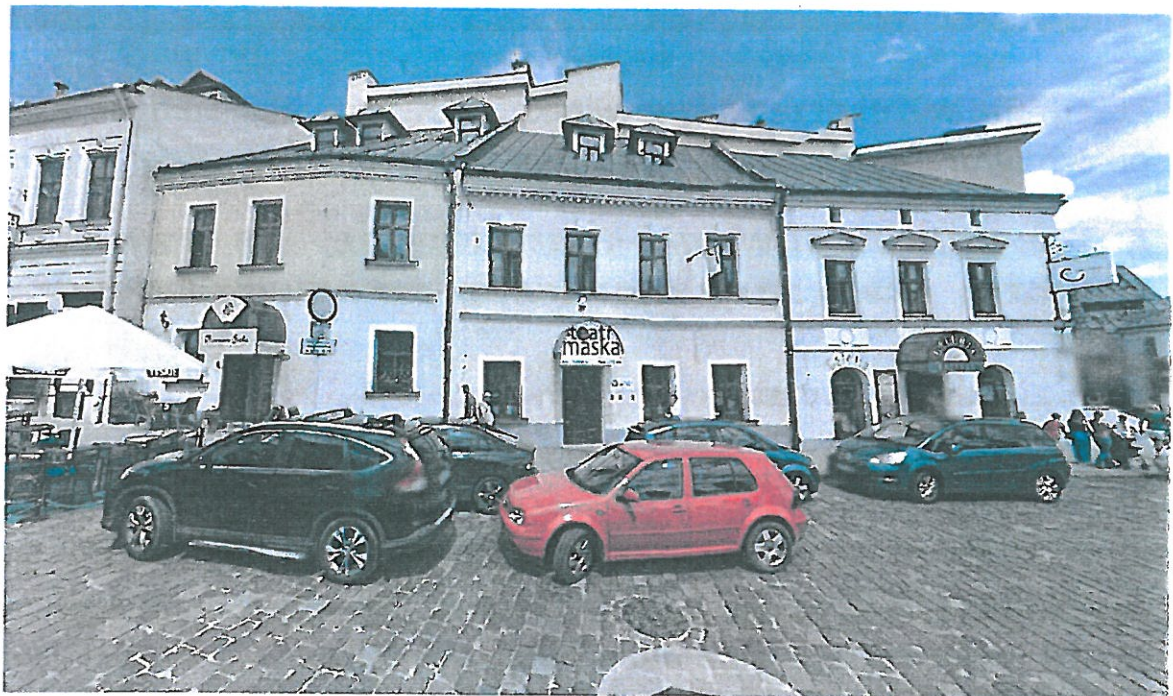
Przeznaczenie

Budynek będący przedmiotem ekspertyzy pełni obecnie funkcję użyteczności publicznej - teatr.

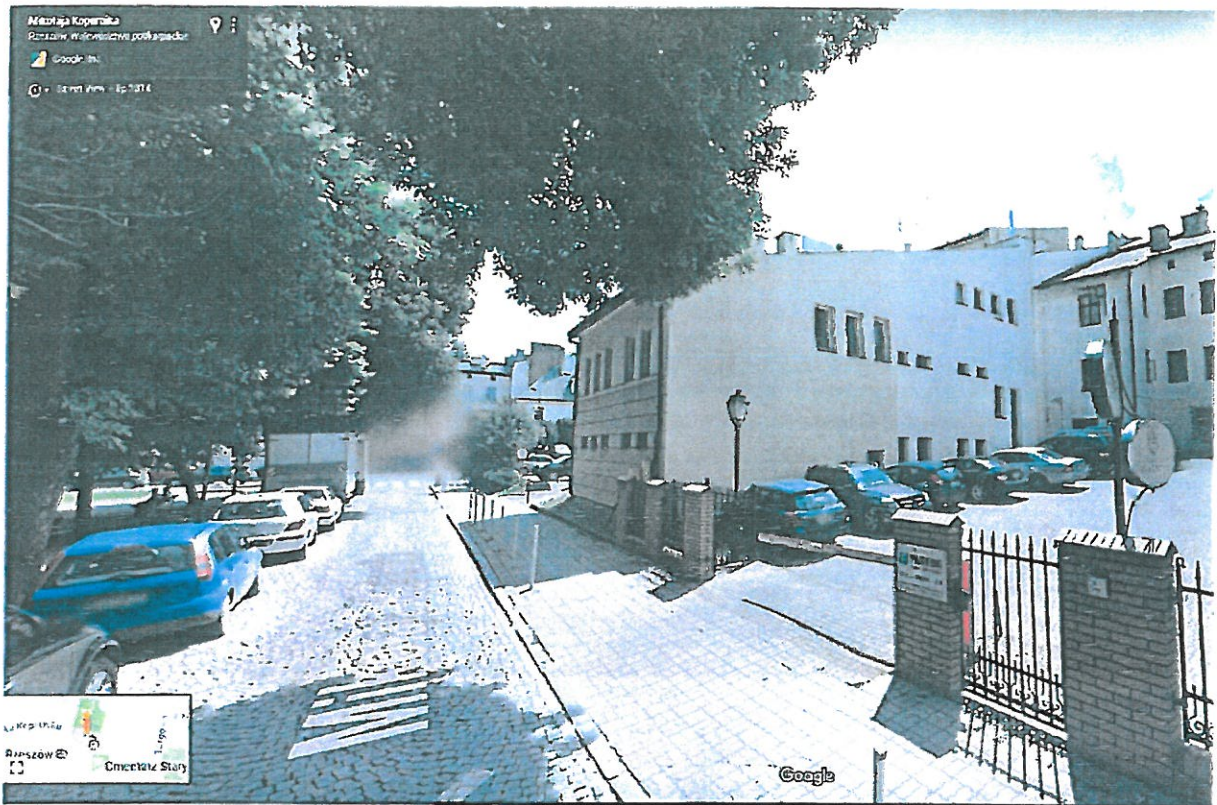
Usytuowanie:

Budynek Teatru usytuowany w Rzeszowie przy ul. Mickiewicza 13. Budynek w części przylega do zabudowy ścisłego Centrum Rzeszowa – kamienicy ul. Mickiewicza Nr 7 – ściana budynku Teatru „MASKA” znajdująca się bezpośrednio przy budynku położonym przy ul. Mickiewicza 7 w Rzeszowie doprowadzona zostanie do spełnienia wymagań klasy REI120. Niżej przedstawia się wygląd Teatru „MASKA” – źródło pochodzenia: internet:

<https://www.google.pl/maps/@50.0375406,22.0062169,3a,51.3y,347.6h,96.08t/data=!3m6!1e1!3m4!1sWzn4qyY3a0kQON5iA7DqMA!2e0!7i13312!8i6656>



Fotografie wyżej przedstawiają widok budynku Teatru „MASKA” od strony ul. Mickiewicza w Rzeszowie.



Fotografia wyżej przedstawia widok części budynku Teatru „MAKSA” od strony ul. Kopernika w Rzeszowie.

5. Warunki budowlano-instalacyjne, ich stan techniczny (związany z ochroną przeciwpożarową).

Budynek jest w dobrym stanie technicznym.

Opis elementów konstrukcyjnych.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Fundamenty budynku - ławy fundamentowe i ściany murowane z cegły. Ściany budynku murowane z cegły pełnej. Ściany piwnic z cegły pełnej o grubości 56cm, ściany zewnętrzne nośne o grubości 40-66cm, ściany działowe 8-15cm. Stropy: Akremana, z płyt kanałowych, WPS, z płyt korytkowych.

Więźba dachowa drewniana oraz stalowa, dach kryty blachą na rąbek stojący oraz blachą trapezową

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- instalację elektryczną,

- instalację wodno-kanalizacyjną,
- instalację centralnego ogrzewania z sieci miejskiej,
- instalację odgromową,
- instalację wentylacyjną,

Nad sceną zainstalowano klapę oddymiającą. System jest sterowany 6 czujkami dymowymi i 2 przyciskami oddymiania. Dodatkowo system sterowany jest z centrali SAP.

Instalacje służące ochronie przeciwpożarowej zostaną poddane przeglądom i w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zostaną zmodernizowane na podstawie projektów uzgodnionych pod względem spełniania przepisów przeciwpożarowych – instalacjami tymi będą:

- 1) Przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- 2) Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- 3) Instalacja wykrywania i sygnalizacji pożaru,
- 4) Urządzenia do oddymiania klatek schodowych,
- 5) Urządzenia do usuwania dymu ze sceny,

6. Zakres przebudowy i zmiany sposobu użytkowania.

Zakres planowanych do wykonania prac obejmuje dostosowanie budynku do wymagań przepisów przeciwpożarowych w związku z występowaniem warunków stwarzających zagrożenie życia ludzi. W ramach dostosowania obiektu do wymagań przepisów zakłada się:

- 1) Pożarowe wydzielenie ewakuacyjnych klatek schodowych tj. wymianę istniejących drzwi bezklasowych na drzwi o podwyższonej odporności ogniowej EIS30, wyposażenie klatek w urządzenia do usuwania dymu – zakres prac zgodnie z częścią rysunkową do ekspertyzy,
- 2) Zmodernizowanie istniejącego systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru,
- 3) Zmodernizowanie systemu wentylacji pożarowej sceny głównej,
- 4) Zmodernizowanie wewnętrznej instalacji hydrantowej oraz pozostałych instalacji służących ochronie przeciwpożarowej.

Modernizowane i nowe instalacje służące ochronie przeciwpożarowej wykonane zostaną na podstawie dokumentacji uzgodnionej pod względem spełnienia przepisów przeciwpożarowych. Ponadto sprawdzenia wymaga faktyczny zakres zabezpieczenia stalowych elementów konstrukcyjnych – wszystkie elementy stalowe dla których brak jest potwierdzenia zabezpieczenia do odpowiedniej

klasy odporności ogniowej zabezpieczone zostaną do klasy odporności ogniowej stosownie do wymagań przepisów.

7. Charakterystyka pożarowa.

7.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji;

Gabaryty:

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| - powierzchnia zabudowy | -1093m ² , |
| - powierzchnia użytkowa | - 3442m ² , |
| - Powierzchnia wewnętrzna | - 4480m ² , |
| - kubatura | - 16493m ³ , |
| - ilość kondygnacji | - 6 |
| - Wysokość | - 20,80m |

W celu określenia wymagań technicznych i użytkowych, ze względu na wysokość budynek zgodnie z § 8. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 Poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 r. z późn. zm.) [3.2] kwalifikuje się do budynków wielokondygnacyjnych średnio-wysokich zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

7.2 Odległość od obiektów sąsiadujących;

Obiekt Teatru „Maska” graniczy z trzech stron z działkami drogowymi. Jedna ze ścian znajduje się bezpośrednio w granicy – ściana ta jest ścianą oddzielenia pożarowego pomiędzy budynkiem Teatru Maska a sąsiednim budynkiem zlokalizowanym na działce 749/1. Szczegóły lokalizacji pokazano na planie sytuacyjnym.

7.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych;

W rozpatrywanym obiekcie przewiduje się występowanie typowych materiałów palnych takich jak: tkaniny, papier, tektura oraz drewno (elementy dekoracji, wyposażenie pomieszczeń). W związku z powyższymi podstawowymi surowcami palnymi będą drewno (płyty drewnopochodne), papier i tkaniny (naturalne i sztuczne). Drewno i papier mają podobne właściwości palne. Termiczna analiza rozkładu drewna pokazuje, że rozkład termicznych zasadniczych składników drewna następuje w temperaturach:

- hemiceluloza 200 - 260°C
- celuloza 240 - 350°C

- lignina 280 - 500°C

Temperatura zapłonu w zależności od składu może wahać się w przedziale od 240 do 300 °C, zaś temperatura zapalenia od 360 do 480 °C.

Nie przewiduje się przechowywania w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 ust.1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719).

7.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;

Dla budynków zakwalifikowanych do kategorii ZL dla określenia warunków technicznych nie określa się wartości gęstości obciążenia ogniowego. Średnia gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń wg zasad wiedzy technicznej – Q_d do 500 MJ/m².

7.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach;

Budynek zakwalifikowany jest kategorii ZL I zagrożenia.

Ilość osób przebywających w obiekcie:

- Pracownicy: ilość personelu 65 osób.
- Widzowie: sala z dużą sceną – widownia dla 240 osób, sala z małą sceną – maksymalnie do 50 osób (widzowie + aktorzy)

Razem w obiekcie może przebywać maksymalnie 355 osób.

7.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

W budynku nie przewiduje się występowania przestrzeni i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

7.7 Podział obiektu na strefy pożarowe;

Cały budynek stanowi jedną strefę pożarową. Powierzchnia strefy wynosi łącznie 4480m².

7.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla budynku ZL I o 6 kondygnacjach jest B klasa odporności pożarowej.

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾ | | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| | główna konstrukcja nośna | konstrukcja dachu | strop ¹⁾ | ściana zewnętrzna ^{1), 2)} | ściana wewnętrzną ¹⁾ | przekrycie dachu ³⁾ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| „B” | R 120 | R 30 | R E I 60 | E I 60 (o↔i) | E I 30 ⁴⁾ | R E 30 |

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) -nie stawia się wymagań.

- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku, o których mowa wyżej, powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

Główną konstrukcję nośną spełniają ściany nośne murowane żelbetowo-ceglane. W kondygnacji poddasza nad sceną znajdują się stalowe elementy głównej konstrukcji nośnej, stalowe elementy stropu oraz stalowe elementy konstrukcji dachu. Stalowe elementy konstrukcyjne występują w przestrzeni pod i ponad sceną oraz w konstrukcji dachu. Zgodnie z wymaganiami przepisów zabezpieczone będą elementy stalowe głównej konstrukcji nośnej w pod-

daszu: słupy i belki stalowe stanowiące elementy głównej konstrukcji nośnej zabezpieczone metodą natryskową do klasy R120, stalowe belki stropowe do klasy R60 a stalowa konstrukcja dachu zabezpieczone zostanie poprzez malowanie farbą ognioochronną do klasy R30 – nie wymaga się zabezpieczenia dla stalowych elementów podestów technologicznych stanowiących dojścia techniczne do urządzeń zainstalowanych nad sceną. Ściany działowe w zdecydowanej większości murowane z cegły pełnej o grubości od 30 do 77 cm, oraz systemowe w klasie EI30. Dach konstrukcji stalowo-drewnianej kryty blachą. Drewno o odpowiednich przekrojach zabezpieczone do klasy R30. Pomieszczenia zlokalizowane na ostatniej kondygnacji oddzielone będą od drewnianej konstrukcji dachu przegrodą klasy EI60.

Dla sceny zaprojektowano i wykonano częściowo ruchomą platformę – platforma stanowi jednocześnie element podłogi podniesionej. Wszystkie elementy nośne platformy – ruchomej podłogi posiada konstrukcję nośną zabezpieczoną do klasy R30.

Opracowany w 2017 r. projekt zapadni z ruchomymi podłogami nie uwzględnił zabezpieczenia podniesionej podłogi od strony przestrzeni podscenicznej do klasy EI30 – na konstrukcji R30 przewidziano deski drewniane zabezpieczone do stopnia trudnozapalności o grubości 5 cm.

Zgodnie z koncepcją zakłada się, że konstrukcja podłogi ruchomej zostanie zmodernizowana – na konstrukcji nośnej ruchomych zapadni ułożone zostaną płyty ognioodporne w klasie EI30 i dopiero na płytach ognioodpornych ułożona zostanie podłoga drewniana – drewno zabezpieczone do stopnia co najmniej trudnozapalności. Wszelkie wykładziny układane na drewnianej podłodze muszą posiadać cechę nie rozprzestrzeniania ognia (względnie co najmniej trudnozapalności) – zgodnie z koncepcją zabezpieczenia pożarowego zakłada się, że wszystkie drewniane elementy oraz wykładziny w obrębie sceny zabezpieczone będą środkami ognioochronnymi BURBLOCK lub innymi o właściwościach nie gorszych niż produkty BURNBLOCK.

7.9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe;

Do ewakuacji pionowej służą ewakuacyjne klatki schodowe tj. Klatka K1 od strony ul. Mickiewicza (oznaczenie na rzucie parteru – pomieszczenie 0.13) posiada biegi o szerokości minimalnej 118 cm oraz spoczniki o minimalnej szerokości 122 cm. Wyjście z klatki prowadzi na zewnątrz drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości w świetle 120 cm – zabytkowe drzwi posiadają skrzydła symetryczne o szerokości 60 cm. Klatka K1 komunikuje kondygnacje parteru, I, II i III piętra. Również kondygnacja poddasza skomunikowana jest pośrednio korytarzem na III piętrze z ww. klatką schodową.

Druga klatka schodową K2 od strony ul. Kopernika (oznaczenie na rzucie parteru – pomieszczenie 0.28) komunikuje piwnice, parter, I, II i III piętra. Klatka K2 posiada biegi o minimalnej szerokości występującej między kondygnacją parteru a pierwszego piętra o szerokości 114 cm. Spoczniki klatki schodowej K2 posiadają szerokość nie mniejszą niż 128 cm. Wyjście z klatki prowadzi na zewnątrz drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości w świetle 120 cm –drzwi posiadają skrzydła o szerokości 90 cm + 40 cm.

Trzecia klatka schodową K3 posiadająca również wyjście od strony ul. Kopernika (oznaczenie na rzucie parteru – pomieszczenie 0.35) komunikuje piwnice, parter i I piętro. Klatka K3 posiada biegi o szerokości minimalnej 116 cm oraz spoczniki o minimalnej szerokości 150 cm. Z poziomu I piętra w przestrzeni tej klatki znajdują się schody techniczne – bieg o szerokości 75 cm – bieg ten prowadzi na spocznik klatki przy oknie oddymiającym – przestrzeń nieprzeznaczona na pobyt ludzi. Wyjście z klatki prowadzi na zewnątrz drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości w świetle 180 cm –drzwi posiadają skrzydła symetryczne o szerokości 90 cm. Przy klatce tej znajdują się pomieszczenia pomocnicze użytkowane przez Teatr MASKA – pomieszczenia zlokalizowane na I i II piętrze posiadające komunikację wewnętrzną schodami w razie pożaru ewakuowane są ww. klatką schodową – ta część obiektu stanowi wydzieloną strefę pożarową zamkniętą od strony sceny drzwiami EI60 oraz od strony klatki wydzielonej pożarowo zamkniętą drzwiami EIS30 (klatka schodowa oddymiana automatycznie).

Pozostałe drzwi wyjściowe z budynku posiadają szerokości:

- 1) Drzwi wyjściowe z patio w parterze – drzwi dwuskrzydłowe 2 x 100 cm,
- 2) Drzwi wyjściowe z patio w poziomie I piętra – drzwi jednoskrzydłowe o szerokości 120 cm,
- 3) Drzwi wyjściowe z pomieszczenia galerii (pomieszczenie 1.3) w parterze – zabytkowe drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 120 cm – skrzydła symetryczne 2 x 60 cm.
- 4) Drzwi wyjściowe z pomieszczenia konsumpcji (pomieszczenie 1.12) w parterze – zabytkowe drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 120 cm – skrzydła symetryczne 2 x 60 cm.

W budynku występują drzwi o szerokości w świetle 70 cm, 80 cm i 90 cm. Drzwi o szerokości 70 cm i 80 cm prowadzą do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz podręcznych magazynków. W przypadku pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi drzwi o szerokości w świetle 80 cm prowadzą głównie do pomieszczeń biurowych przeznaczonych do użytkowania do 3 osób.

W przypadku pomieszczeń: 0.21 (parter), 2.21 i 2.33 (II piętro) oraz 3.23 (III piętro) przeznaczonych do użytkowania od 4 do maksymalnie 6 osób szerokość drzwi również wynosi 0,8 m przy wymaganej 0,9 m.

Maksymalne długości przejść ewakuacyjnych spełniają wymagania przepisów. Pomieszczenia patio zlokalizowane w poziomie parteru i I piętra traktowane są jako komunikacja wewnętrzna – maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego z sali widowiskowej do wyjścia na zewnątrz nie przekracza długości 40 m.

Minimalna szerokość korytarzy wynosi:

- Od 1,05m do 1,16 m przy pomieszczeniu -1.7 (piwnica),
- 1,1 m przy pomieszczeniach 0.33 i 0.34 (parter),
- 1,16 m przy pomieszczeniu 0.24 (parter),
- 1,1 m przy pomieszczeniach 2.21, 2.22, 2.30 i 2.32 (II piętro)

Szczegóły pokazano w części rysunkowej.

Po pożarowym wydzieleniu ewakuacyjnych klatek schodowych zgodnie z wymaganiami § 256.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tj. Dz. U. z 18 września 2015 r. poz. 1422 ze zmianami) maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wyniesie 24 m- dotyczy to drogi ewakuacji z pomieszczenia sali prób na III piętrze – obecnie długość dojścia z tego pomieszczenia do wyjścia na zewnątrz wynosi około 71 m.

Drzwi będące drzwiami wyjściowymi z widowni głównej sali teatralnej oraz na drogach ewakuacji z tego pomieszczenia wyposażone zostaną w dźwignie antypaniczne.

Parametry dróg ewakuacyjnych są przedmiotem odstępstwa od warunków technicznych.

7.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

- 1) Dla obiektu zapewniony będzie przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który będzie umożliwiać odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych (dotyczy to również obwodów zasilanych ze źródeł rezerwowych np. agregatów prądotwórczych lub UPS).
- 2) Przejścia instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowych zabezpieczone zostaną do klasy EI danej przegrody,
- 3) Przejścia instalacyjne o średnicy o średnicy większej niż 0,04 m przez przegrody budowlane pomieszczeń dla których wymagana klasa odporno-

ści ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60 zabezpieczone zostaną do klasy EI60 – dotyczy to przestrzeni wydzielonych pożarowo klatek schodowych,

- 4) Obiekt chroniony jest instalacją odgromową.

7.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;

Zakłada się, że dobór urządzeń i instalacji służących ochronie przeciwpożarowej, pożarowe wydzielenie dla celów ewakuacji zgodnie z wymaganiami § 256.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tj. Dz. U. z 18 września 2015 r. poz. 1422 ze zmianami) ewakuacyjnych klatek schodowych, zastosowanie odpowiednich przegród budowlanych oraz zaprojektowana odpowiednia reakcja systemów technicznych na pożar w budynku umożliwia uzyskanie optymalnego poziomu bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.

Do ochrony obiektu przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej¹:

- 1) przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- 2) instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- 3) urządzenia do usuwania dymu z przestrzeni klatek schodowych oraz sceny – oddymianie sceny wg zasad wiedzy technicznej jako rozwiązanie ponadstandardowe rekompensujące występujące nieprawidłowości. Klatka schodowa oddymiana będzie wg zasad wiedzy technicznej – oddymianie przez istniejące okno w poziomie I piętra – okno o wymiarze geometrycznych 1,5 m² wyposażone zostanie w atestowane siłowniki uruchamiane przez centralkę oddymiania – sygnał otwarcie po wykryciu dymu,
- 4) wewnętrzną instalację hydrantową – hydranty HP25 (modernizacja – hydranty z węzami półsztywnymi),
- 5) instalacja wykrywania i sygnalizacji pożaru.

¹ wszystkie instalacje i urządzenia przeciwpożarowe wykonane zostaną na podstawie projektów wykonawczych uzgodnionych pod względem spełnienia przepisów przeciwpożarowych

Oddymianie klatek schodowych ze względu na zabytkowy charakter obiektu zrealizowane zostanie wg zasad wiedzy technicznej. Ponieważ mamy do czynienia z budynkiem wpisanym do rejestru zabytków, w którym nie można ingerować w jego wygląd zewnętrzny zakłada się, że klatka schodowa K2 oddymiana będzie poprzez istniejące okna wyposażone w siłowniki (atestowane). Dla klatek K1 i K3 projektuje się klapy oddymiające – jednak ze względu na wymagania konserwatorskie klapy mogą zostać zastąpione oknami dachowymi wyposażonymi w atestowane siłowniki. Nie będzie miało tu zastosowanie projektowanie wg „PN-B-02877-4:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania”. Dobór rozwiązania na zasadach wiedzy technicznej bazującej na wymaganiach jakie powinny spełniać budynki wg. wytycznych opisanych w normie brytyjskiej BS 9999:2008 ²[1] oraz dokumencie AD B 2006³ [2]. Stosowanym rozwiązaniem służącym usuwaniu dymu z przestrzeni schodów podczas jak i po akcji ratowniczo-gaśniczej jest zastosowanie automatycznie otwieranej klapy oddymiającej/okna oddymiającego u szczytu schodów o czystej (w świetle) powierzchni geometrycznej od 1,0 m² do 1,5 m² co będzie w przypadku klatek w przedmiotowym obiekcie spełnione. Powyższe dokumenty techniczne nie wprowadzają specjalnych wymagań w celu zastosowania dodatkowych powierzchni napowietrzających przestrzeń tychże klatek schodowych – zakłada się, że drzwi prowadzące do przestrzeni klatek schodowych z zewnątrz oraz pośrednie drzwi wewnętrzne wyposażone zostaną w stopki blokujące lub samozamykacze z opcją blokady przy otwarciu całkowitym, zapewniając dopływ świeżego powietrza w przypadku konieczności zapewnienia ich oddymiania.

Projekty wykonawcze instalacji służących ochronie przeciwpożarowej podlegające potencjalnej modernizacji oraz nowo budowane uzgodnione zostaną przez uprawnionego rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

7.12 Wyposażenie w gaśnice;

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719) [3.3] obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będą-

² [1] BS 9999:2008 Code of practice for fire safety in the design, management and use of buildings

³ [2] AD B Approved Document B vol 2. 2006

cych odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadają będzie na każde 100 m² powierzchni budynku. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m.

7.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 l/s i jest zapewniona z sieci hydrantowej w pobliżu analizowanego obiektu – istniejące hydranty zewnętrzne na sieci wodociągowej w odległości mniejszej niż 75 m dla pierwszego hydrantu oraz drugi w odległości do 150 m od budynku.

7.14 Drogi pożarowe.

Drogę pożarową zapewnia ul. Mickiewicza oraz ul. Kopernika w Rzeszowie – ponadto istnieje możliwość wjazdu na plac wewnętrzny od strony ul. Kopernika – wyjazd z placu możliwy jest z opcją cofania z końcowego odcinka drogi pożarowej o długości do 15 m.

8. Zakres niezgodności z przepisami.

8.1 Wskazanie wszystkich występujących w budynku niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowymi.

Druga klatka schodową K2 od strony ul. Kopernika (oznaczenie na rzucie parteru – pomieszczenie 0.28) komunikuje piwnice, parter, I, II i III piętra. Klatka K2 posiada biegi o minimalnej szerokości występującej między kondygnacją parteru a pierwszym piętra o szerokości 114 cm. Spoczniki klatki schodowej K2 posiadają szerokość nie mniejszą niż 128 cm. Wyjście z klatki prowadzi na zewnątrz drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości w świetle 120 cm – drzwi posiadają skrzydła o szerokości 90 cm + 40 cm.

Trzecia klatka schodową K3 posiadająca również wyjście od strony ul. Kopernika (oznaczenie na rzucie parteru – pomieszczenie 0.35) komunikuje piwnice, parter i I piętro. Przy klatce tej znajdują się pomieszczenia pomocnicze użytkowane przez Teatr MASKA – pomieszczenia zlokalizowane na I i II piętrze posiadające komunikację wewnętrzną schodami w razie pożaru ewakuowane są ww. klatką schodową – ta część obiektu stanowi wydzieloną strefę pożarową zamkniętą od strony sceny drzwiami EI60 oraz od strony klatki wydzielonej pożarowo zamkniętą drzwiami EIS30 (klatka schodowa oddymiana automatycznie). Klatka K3 posiada biegi o szerokości minimalnej 116 cm oraz spoczniki o

minimalnej szerokości 150 cm. Z poziomu I piętra w przestrzeni tej klatki znajdują się schody techniczne – bieg o szerokości 75 cm – bieg ten prowadzi na spocznik klatki przy oknie oddymiającym – przestrzeń nieprzeznaczona na pobyt ludzi. Wyjście z klatki prowadzi na zewnątrz drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości w świetle 180 cm – drzwi posiadają skrzydła symetryczne o szerokości 90 cm.

Pozostałe drzwi wyjściowe z budynku posiadają szerokości:

- 5) Drzwi wyjściowe z patio w parterze – drzwi dwuskrzydłowe 2 x 100 cm,
- 6) Drzwi wyjściowe z patio w poziomie I piętra – drzwi jednoskrzydłowe o szerokości 120 cm,
- 7) Drzwi wyjściowe z pomieszczenia galerii (pomieszczenie 1.3) w parterze – zabytkowe drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 120 cm – skrzydła symetryczne 2 x 60 cm.
- 8) Drzwi wyjściowe z pomieszczenia konsumpcji (pomieszczenie 1.12) w parterze – zabytkowe drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 120 cm – skrzydła symetryczne 2 x 60 cm.

W budynku występują drzwi o szerokości w świetle 70 cm, 80 cm i 90 cm. Drzwi o szerokości 70 cm i 80 cm prowadzą do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz podręcznych magazynków. W przypadku pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi drzwi o szerokości w świetle 80 cm prowadzą głównie do pomieszczeń biurowych przeznaczonych do użytkowania do 3 osób. W przypadku pomieszczeń: 0.21 (parter), 2.21 i 2.33 (II piętro) oraz 3.23 (III piętro) przeznaczonych do użytkowania od 4 do maksymalnie 6 osób szerokość drzwi również wynosi 0,8 m przy wymaganej 0,9 m.

Maksymalne długości przejść ewakuacyjnych spełniają wymagania przepisów. Pomieszczenia patio zlokalizowane w poziomie parteru i I piętra traktowane są jako komunikacja wewnętrzna – maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego z sali widowiskowej do wyjścia na zewnątrz nie przekracza długości 40 m.

Minimalna szerokość korytarzy wynosi:

- Od 1,05m do 1,16 m przy pomieszczeniu -1.7 (piwnica),
- 1,1 m przy pomieszczeniach 0.33 i 0.34 (parter),
- 1,16 m przy pomieszczeniu 0.24 (parter),
- 1,1 m przy pomieszczeniach 2.21, 2.22, 2.30 i 2.32 (II piętro)

Szczegóły pokazano w części rysunkowej.

| I.p. | Rodzaj nieprawidłowości | Postawa stwierdzenia niezgodności |
|------|--|-----------------------------------|
| 1 | Szerokość biegu w klatce schodowej K1 wynosi 118 m przy wymaganej szerokości 1.2 | §68 ust. 1 rozporządzenia [3.2] |

| l.p. | Rodzaj nieprawidłowości | Postawa stwierdzenia niezgodności |
|------|---|--|
| | m oraz szerokość spocznika wynosi 1,22 m przy wymaganym 1.5 m. Wyżej wymienione wymiary są wartościami minimalnymi. Wszystkie parametry klatki zostały określone w części graficznej ekspertyzy. | |
| 2 | Szerokość biegu w klatce schodowej K2 między piwnicą a parterem wynosi 1.14 m przy wymaganej szerokości 1.2 m. Spoczniki klatki schodowej K2 posiadają szerokość nie mniejszą niż 128 cm. Wyżej wymienione wymiary są wartościami minimalnymi. Wszystkie parametry klatki zostały określone w części graficznej ekspertyzy. | §68 ust. 1 oraz §69 ust. 4 rozporządzenia [3.2] |
| 3 | Szerokość biegu w klatce schodowej K3 między piwnicą a parterem wynosi 1.16 m przy wymaganej szerokości 1.2 m. Ponadto nie zachowano stosunku $2h+s$ wynoszący 0.58 m przy wymaganym $0.6 \div 0.65$ m. Wyżej wymienione wymiary są wartościami minimalnymi. Wszystkie parametry klatki zostały określone w części graficznej ekspertyzy. | §68 ust. 1 oraz §69 ust. 4 rozporządzenia [3.2] |
| 4 | W budynku występują drzwi stanowiące wyjścia z budynku oraz będące na drodze ewakuacji z klatki schodowej o szerokości skrzydła zasadniczego wynoszącego 0.6 m przy wymaganej szerokości 0.9 m (podano wartość najmniejszą – parametry zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy) | § 240 ust. 1 rozporządzenia [3.2] |
| 5 | Brak zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej dla ruchomej podłogi podniesionej sceny, | § 259 ust. 1 rozporządzenia [3.2] |
| 6 | Występowanie korytarzy o szerokości minimalnej: <ul style="list-style-type: none"> - Od 1,05m do 1,16 m przy pomieszczeniu -1.7 (piwnica), - 1,1 m przy pomieszczeniach 0.33 i 0.34 (parter), - 1,16 m przy pomieszczeniu 0.24 (parter), - 1,1 m przy pomieszczeniach 2.21, 2.22, 2.30 i 2.32 (II piętro) Szczegóły pokazano w części rysunkowej. | §242 ust. 1 rozporządzenia [3.2] |

| I.p. | Rodzaj nieprawidłowości | Postawa stwierdzenia niezgodności |
|------|---|-----------------------------------|
| 7 | W budynku występują drzwi stanowiące wyjścia z pomieszczeń oraz na drogi komunikacji ogólnej o szerokości skrzydła zasadniczego wynoszącego 0,7m i 0.8 m przy wymaganej szerokości odpowiednio 0,8 i 0.9 m (podano wartość najmniejszą – parametry zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy). Drzwi o szerokości 70 cm prowadzą do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz podręcznych magazynków. W przypadku pomieszczeń: 0.21 (parter), 2.21 i 2.33 (II piętro) oraz 3.23 (III piętro) przeznaczonych do użytkowania od 4 do maksymalnie 6 osób szerokość drzwi wynosi 0,8 m przy wymaganej 0,9 m. | §239 ust. 1 rozporządzenia [3.2] |
| 8 | Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 71 m przy jednym kierunku ewakuacji przy dopuszczalnej długości 10 m | §256 ust. 3 rozporządzenia [3.2] |
| 9 | klatki schodowe nie są obudowane i zamknięte drzwiami dymoszczelnymi oraz nie są wyposażone w automatyczny system oddymiania uruchamiany za pomocą systemu wykrywania dymu | §245 rozporządzenia [3.2] |
| 10 | Odległość między wyjściem z klatki schodowej nr K3 a wiatrołapem klatki schodowej K2 posiadającym w ścianie zewnętrznej okno zwykłe wynosi 7,49 m | §249 ust. 6 rozporządzenia [3.2] |
| 11 | W budynku występują schody służące do pokonania różnicy poziomów wykonane w konstrukcji drewnianej | §249 ust. 3 rozporządzenia [3.2] |
| 12 | W budynku występuje wewnętrzna sieć hydrantowa – zasięg hydrantów nie obejmuje całej chronionej powierzchni | § 19 ust. Rozporządzenia [3.3] |

8.2 Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i o ochronie przeciwpożarowej, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami;

Autorzy niniejszej ekspertyzy uważają, że nieprawidłowości określone w pkt. 8.1., które stanowią bezpośrednie naruszenie przepisów powinny być usunięte, jeżeli jest to technicznie możliwe.

Z uwagi na powyższe usunięte zostaną następujące w.w. nieprawidłowości:

1. Zmodernizowana zostanie wewnętrzna instalacja hydrantowa – hydranty zainstalowane na każdej kondygnacji budynku zapewnią będą ochronę całej powierzchni,
2. Podłoga ruchomej sceny zabezpieczona będzie od strony podscenia przegrodą R/EI30 – część nośna zabezpieczona już została do wymaganej klasy odporności ogniowej tj. R30,
3. Dokonany zostanie przegląd konstrukcji stalowej – wszystkie elementy stalowe wchodzące w skład konstrukcji budynku dla których brak jest potwierdzenia w dokumentacji jaką dysponuje Teatr „MASKA” zabezpieczenia farbami ognioochronnymi zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej stosownie do wymagań przepisów – stalowe elementy konstrukcyjne występują w przestrzeni pod i ponad sceną oraz w konstrukcji dachu. Zabezpieczone będą elementy stalowe głównej konstrukcji nośnej w poddaszu: słupy i belki stalowe zabezpieczone metodą natryskową do klasy R120, stalowe belki stropowe do klasy R60 a stalowa konstrukcja dachu zabezpieczona zostanie poprzez malowanie farbą ognioochronną do klasy R30,
4. Wszystkie istniejące schody konstrukcji drewnianej zostaną zdemontowane a w ich miejsce wykonane zostaną nowe biegi o wymaganej klasie odporności ogniowej: R60 dla biegu na drodze ewakuacji na III piętrze oraz na schody stalowe stanowiące dojścia techniczne lub przejścia na antresole służące do użytkowania do 10 osób (są to schody w pomieszczeniach magazynowych oraz schody pomocnicze przy wejściu na scenę),
5. Drewniane elementy konstrukcji dachu dla których brak jest potwierdzenia zabezpieczenia do klasy NRO zostaną zaimpregnowane środkami ognioochronnymi,
6. Pomieszczenia poddasza oddzielone zostaną od konstrukcji dachu przegrodami systemowymi klasy EI60
7. Zostaną wydzielone pożarowo zgodnie z wymaganiami § 245 i 256.2 rozporządzenia [3.2] ewakuacyjne klatki schodowe tj.: zostaną obudowane ścianami R/EI60, zamknięte drzwiami EIS oraz wyposażone w automatyczny system oddymiania uruchamiany za pomocą systemu wykrywania dymu,
8. Instalacje służące ochronie przeciwpożarowej poddane zostaną przeglądom – w sytuacji wystąpienia nieprawidłowości instalacje te zostaną zmodernizowane tak, aby spełniać wymagania przepisów – instalacjami wymagającymi wykonania rzetelnych, zgodnych z dokumentacją techniczn-ruchową (a także wynikających z obowiązujących przepisów) są:
 - a) Instalacja wykrywania i sygnalizacji pożaru wraz z sygnalizatorami akustycznymi – w szczególności w zakresie pokrycia ochroną całej powierzchni obiektu,
 - b) Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
 - c) Przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
 - d) Instalacja oddymiania grawitacyjnego sceny – zgodnie z koncepcją niniejszej ekspertyzy należy wykonać kanał napowietrzający

zapewniający minimum 10 wymian świeżego powietrza w ciągu jednej godziny.

8.3 *Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i o ochronie przeciwpożarowej, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami*

- 1) **W budynku istniejące klatki schodowe K1, K2 i K3 w dalszym ciągu posiadać będą zawężone biegi i spoczniki o parametrach podanych w punkcie 8.1 - niezgodność z § 68 ust. 1 oraz §69 ust. 4 [3.2]**

Uzasadnienie:

Ze względu na elementy głównej konstrukcji nośnej zmiana kształtu istniejących klatek schodowych poza podane w ekspertyzie w punkcie 8.1 wymiary jest niemożliwa.

- 2) **Odległość między drzwiami wyjściowymi z klatki schodowej nr K3 a wiatrołapem klatki schodowej K2 posiadającym w ścianie zewnętrznej okno zwykle wynosić będzie w dalszym ciągu 7,49 m bez zamiany okna lub drzwi na okno lub drzwi o podwyższonej odporności ogniowej EI60 – niezgodność z § 249 ust. 6 rozporządzenia [3.2]**

Uzasadnienie:

Proponuje się pozostawienie tych okien i drzwi jako bezklasowe ze względu na fakt, że każda z ww. klatek będzie wydzielona pożarowo zgodnie z wymaganiami § 245 oraz § 256.2 rozporządzenia [3.2], ponadto wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożaru pozwoli na bardzo szybkie wykrycie pożaru oraz przekazanie informacji o ewakuacji ludzi na zewnątrz budynku.

- 3) **W dalszym ciągu w budynku występować będą drzwi stanowiące wyjścia z budynku oraz będące na drodze ewakuacji z klatki schodowej o wymaganej szerokości w świetle ościeżnicy wynoszącej 120 cm i szerokości skrzydła zasadniczego wynoszącego 0.6 m przy wymaganej szerokości 0.9 m (podano wartość najmniejszą – parametry zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy) – niezgodność z § 240 ust. 1 rozporządzenia [3.2]**

Uzasadnienie:

Ze względu na ochronę konserwatorską oraz historyczny charakter przedmiotowe drzwi zostają do pozostawienia i do odnowienia.

- 4) **W dalszym ciągu w budynku występować będą drzwi prowadzące do pomieszczeń oraz na drogi komunikacji ogólnej o**

9. Przyjęte rozwiązania (ponadstandardowych) zastępcze i zamiennie inne niż określone w przepisach techniczno-budowlanych i o ochronie przeciwpożarowej zapewniającej zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu – wyszczególniając proponowane rozwiązania zastępcze i zamiennie;

W związku z niespełnieniem wszystkich bezpośrednich wymagań rozporządzenia w sprawie warunków techniczno-budowlanych, w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w budynku zakwalifikowanym do kategorii ZLI, oprócz innych rozwiązań zapewniających spełnieniu aktualnych przepisów przedstawionych w części analitycznej i graficznej ekspertyzy proponuje się wprowadzenie następujących dodatkowych rozwiązań:

1. Wyposażenie budynku objętego przedmiotem ekspertyzy w system sygnalizacji pożarowej - ochrona całkowita

Uzasadnienie:

Rozwiązanie to ma na celu zapewnienie wczesnego wykrycia pożaru i przekazania informacji pracownikom obiektu o zaistniałym zagrożeniu. Rozwiązanie realnie skraca czas zauważenia ewentualnego pożaru, szczególnie w miejscach nie przeznaczonych na pobyt ludzi. Należy podkreślić, że w aktualnym stanie maksymalna liczba miejsc w teatrze wynosi 290: 240 miejsc w sali z dużą sceną oraz maksymalnie do 50 osób w pomieszczeniu z małą sceną – instalacja wykrywania i sygnalizacji pożaru nie jest wymagana obligatoryjnie,

2. Zapewnienie przekazania sygnału alarmowego z ww. systemu do stacji monitorowania alarmów PSP

Uzasadnienie:

Rozwiązanie to ma na celu zapewnienie możliwie szybkiego poinformowania służb ratowniczych o występującym zagrożeniu, co realnie skraca czas podjęcia działań ratowniczo - gaśniczych przez wykwalifikowane służby ratownicze.

3. Zmodernizowanie istniejącego systemu oddymiania sceny

Uzasadnienie:

Obecnie nad sceną zainstalowane są klapy oddymiające – jednak brak jest odpowiedniego zapewnienia dostarczania powietrza uzupełniającego w czasie potencjalnego pożaru. Zakłada się, że klapy dymowe zostaną zainstalowane jako nowe, ponadto zapewniony będzie mechaniczny nawiew powietrza zapewniający 10 wymian powietrza w ciągu jednej godziny – kanał doprowadzający powietrza zakończony zostanie co najmniej dwoma kratami nawiewnymi. Przed kratami nawiewnymi wykonane zostaną komory rozprężna zapewniające laminarny napływ powietrza do przestrzeni sceny na poziomie nie większym niż 3 m/s. Zapewnienie oddymiania sceny w zasadniczy sposób ograniczy

rozprzestrzenianie się dymu w czasie potencjalnego pożaru poza obszar sceny – ułatwi to w zdecydowany sposób prowadzenie ewakuacji – należy podkreślić, że scena posiada powierzchnię mniejszą niż 150 m² – zaproponowany system oddymiania nie jest systemem obligatoryjnym,

4. Obudowanie patio w poziomie parteru i I piętra ścianami EI60 z zamknięciami wejść do patio drzwiami EI30

Uzasadnienie:

Rozwiązanie to ma na celu podniesienie poziomu bezpieczeństwa pożarowego w celu ograniczeniu możliwości przeniesienia się ewentualnego pożaru na sąsiednie pomieszczenia oraz odcięcia dróg ucieczki. Należy podkreślić, że w pierwszej kolejności ewakuacja widowni odbywa się właśnie do patio skąd ludzie wychodzą na zewnątrz budynku. Dodatkowo na kondygnacji parteru w stanie obecnym znajduje się szatnia – miejsce nagromadzenia większej ilości materiałów palnych – odzieży wierzchniej – zgodnie z przyjętą koncepcją bezpieczeństwa pożarowego szatnia wydzielona zostanie ścianami EI60 a wejście do szatni zostanie zamknięte drzwiami EI30.

5. Zamknięcie korytarzy na III piętrze i II piętrze gdzie występuje przekroczona długość dojścia do klatki wydzielonej pożarowo w drzwi EI30.

Uzasadnienie:

Rozwiązanie to ma na celu ograniczenie przenikania dymu na drogi ewakuacji. Przy wyposażeniu obiektu w instalację wykrywania i sygnalizacji pożaru potencjalny pożar wykryty zostanie we wczesnej fazie. Rozgłoszenie alarmu o ewakuacji pozwoli na bezpieczną ewakuację drogami ewakuacyjnymi z niewielką ilością dymu.

6. Zastosowanie podświetlanych znaków ewakuacyjnych działających w trybie pracy na jasno „ciągle” na drogach ewakuacyjnych

Uzasadnienie:

Rozwiązanie to ma na celu poprawę warunków ewakuacji poprzez uwidocznienie występujących utrudnień, a zarazem zwiększenie komfortu poruszania się w przypadku zaniku oświetlenia podstawowego oraz w warunkach zadymienia, a także ułatwi prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

7. Wyposażenie budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 3 lx i czas działania 1h na korytarzach i w klatkach schodowych K1, K2 i K3.

Uzasadnienie:

Rozwiązanie to ma na celu poprawę warunków ewakuacji poprzez uwidocznienie występujących utrudnień, a zarazem zwiększenie komfortu poruszania się w przypadku zaniku oświetlenia podstawowego oraz w warunkach zadymienia, a także ułatwi prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

8. Przeprowadzenie praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji, a także ćwiczenia w zakresie użycia przez pracowników obiektu systemu sygnalizacji pożaru, hydrantów wewnętrznych i gaśnic z częstotliwością co najmniej raz na rok.

Uzasadnienie:

Rozwiązanie to zapewni wyrobienie odpowiednich nawyków wśród personelu, który w przypadku wystąpienia ewentualnego niepożądanego zagrożenia pożarowego pozwoli na sprawne przeprowadzenie przez nich akcji gaśniczej oraz ewakuacji ludzi z obiektu przed przybyciem jednostek ochrony przeciwpożarowej.

10. Analiza i ocena wpływu rozwiązań zastępczych na poziom bezpieczeństwa pożarowego, służąca wykazaniu niepogorszeniu warunków ochrony przeciwpożarowej

Zaproponowane rozwiązania dla zrekompensowania niezgodności z przepisami określonymi w punkcie 8.3 będą zapewniać bezpieczeństwo pożarowe dla analizowanego obiektu ponieważ:

- Wyposażenie obiektu w instalację wykrywania i sygnalizacji pożaru pozwoli na szybkie wykrycie i zasygnalizowanie pożaru w jego początkowej fazie, co z kolei pozwoli na podjęcie szybkich działań gaśniczych i ewakuacyjnych – bardzo bliska odległość jednostki ratowniczej PSP w Rzeszowie od przedmiotowego obiektu pozwoli na podjęcie szybkich działań ratowniczo - gaśniczych,
- Zapewniona będzie możliwość usuwania dymu z dróg ewakuacyjnych – w szczególności z ewakuacyjnych klatek schodowych łączących wszystkie kondygnacje,
- zawężone odcinki dróg ewakuacyjnych tj. klatek schodowych łączących wszystkie kondygnacje w przypadku zaniku oświetlenia podstawowego oświetlone będą światłem o natężeniu minimum 3 lx w osi drogi – trzykrotnie większym niż wymagają przepisy.

Przekroczona długość dojścia na poziomie III i II piętra zrekompensowana zostanie poprzez zapewnienie szybkiego alarmowania o potencjalnym pożarze oraz poprzez zapewnienie obudowanej drogi ewakuacji – korytarze ewakuacyjne gdzie występuje przekroczona długość dojścia obudowane będą ścianami klasy nie mniejszej niż EI30 z zamknięciami drzwiami EI30, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewnią będzie oświetlenie na poziomie nie mniejszym niż 3lx.

Ewakuacja widowni dużej sceny będzie mogła być prowadzona krótkimi odcinkami korytarzy do wydzielonej pożarowo klatki schodowej oraz do patio.

Zamykając wejścia do pomieszczenia patio drzwiami EI30 tworzy się bezpieczna przestrzeń wydzielona ścianami klasy nie niższej niż REI60 z zamknięciami w poziomie parteru i I piętra klasy EI30. Wobec powyższego po zrealizowaniu przewidzianych w niniejszej ekspertyzie prac zapewniony zostanie właściwy poziom bezpieczeństwa pożarowego.

11. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej wraz z uzasadnieniem.

Po przeanalizowaniu możliwości zapewnienia właściwego stanu bezpieczeństwa pożarowego z uwzględnieniem specyfiki obiektu przewidziano, że decydujące znaczenie dla warunków ewakuacji (które w przedmiotowym obiekcie nie są spełnione wprost do brzmienia aktualnych przepisów) będzie miał czas podjęcia działań po wykryciu pożaru oraz zapewnienie odpowiedniej obudowy dróg ewakuacji. Wobec powyższego zakłada się, że decydujące znaczenie będzie miał fakt wykrycia potencjalnego pożaru – w obiekcie zainstalowany będzie system wykrywania i sygnalizacji pożaru. System ten będzie automatycznie uruchamiał sygnalizatory akustyczne na wypadek konieczności podjęcia działań gaśniczych i ewakuacji osób z budynku.

Analizując całość zagadnień związanych z ochroną przeciwpożarową obiektu oraz biorąc pod uwagę istniejący układ dróg ewakuacyjnych a także liczbę osób mogących przebywać w budynku stwierdzić należy, iż po zrealizowaniu zamierzeń projektowych opisanych w ekspertyzie, stworzone zostaną bezpieczne warunki użytkowania budynku. Przepustowość istniejących dróg ewakuacyjnych pozwala na swobodną ewakuację wszystkich osób przebywających w budynku. Wyposażenie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami w oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych, znaki ewakuacyjne a także wymaganą ilość sprzętu gaśniczego dają podstawy by uznać, że stworzone zostaną bezpieczne warunki eksploatacji obiektu. Istotne znaczenia dla bezpieczeństwa pożarowego budynku i przebywających w nim ludzi będzie miał również, co podkreślono na wstępie niniejszej analizy zainstalowany system wykrywania i sygnalizacji pożaru uruchamiający sygnalizatory akustyczne informujące o wykryciu potencjalnego pożaru.

Reasumując stwierdzić należy, iż po zrealizowaniu zamierzeń projektowych opisanych w ekspertyzie, wykonaniu i wdrożeniu instrukcji bezpieczeństwa pożarowego stworzone zostaną bezpieczne warunki użytkowania budynku.

Na zakres robót budowlanych należy opracować stosowną dokumentację projektową w postaci inwentaryzacji istniejącego stanu a następnie projektu

budowlanego uwzględniającego wskazania niniejszej ekspertyzy wraz z zamieszczonymi do ekspertyzy rzutami i przekrojami budynku oraz projektów wykonawczych wszystkich instalacji służących ochronie przeciwpożarowej. Niniejsza ekspertyza podlega również uzgodnieniu z Wojewódzkim konserwatorem Zabytków przez Inwestora wg odrębnej procedury.

12. Załączniki.

- 1) Rzuty kondygnacji przedmiotowego budynku,
- 2) Rzuty elewacji,
- 3) Plan sytuacyjny.

Nr ewid. 665/84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel GRZEGORZ NOWAKOWSKI

magister inżynier architekt

urodzony dnia 12 września 1953 r. w Siemianowicach Sl.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatel GRZEGORZ NOWAKOWSKI jest upoważniony do:

- 1/ sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Za zgodność z oryginałem



Główny Architekt Województwa
mgr inż. Andrzej...



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby-Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. GRZEGORZ DANIEL NOWAKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **665/84**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0880**.

Członek czynny od: 19-06-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-07-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0880-YBFC-5F5A-A398-FA2D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Zaświadczenie
oryginałem

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Grzegorzowi Kowalczyk

Mgr inż. kierunku elektrotechnika
ur. dnia 25 maja 1974 w Jędrzejowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/3199/PWOE/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Grzegorz Kowalczyk** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie



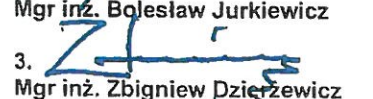
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Grzegorz Kowalczyk
Żabińskiego 27/11
44-100 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
Mgr inż. Piotr Szatkowski
2. 
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) **Grzegorz Kowalczyk** jest uprawniony(a) w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

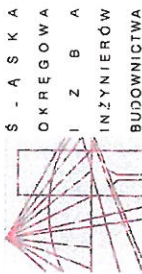
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania;
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


mgr inż. Piotr SZATKOWSKI



S - A S K A
OKREGOWA
I Z B A
INZYNIERÓW
BUDOWNICTWA
SLK/OKK/7131.7132/4700/13

Katowice, dnia 06 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przegolowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

Pan Krzysztof Raźniewski
mgr inż. elektrotechniki
ur dnia 31 stycznia 1985 w Zabzu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/4700/PW/OE/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Si OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Raźniewski
Raciborska 13/2
41-700 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a
4. a/a



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szałkowski
2. mgr inż. Bpłesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Dzięczewicz



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-SNZ-DMA-9GD *

Pan Krzysztof Raźniewski o numerze ewidencyjnym SLK/IE/8290/13
adres zamieszkania ul. Gajowa 36 D, 41-936 Bytom
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-28 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-MGM-94X-W7M *

Pan Adam Heliosz o numerze ewidencyjnym SLK/BO/9252/03
adres zamieszkania ul. Bałkańska 2C/4, 42-612 Tarnowskie Góry
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-27 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność
z oryginałem



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 9 grudnia 2002 r.
RR-AG.VII/AZ/7131-2/504/02

DECYZJA 504/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Adama Heliosz na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pan magister inżynier Adam HELIOSZ
ur. dnia 31 stycznia 1974 r. w Tarnowskich Górach

o t r z y m u j e
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej

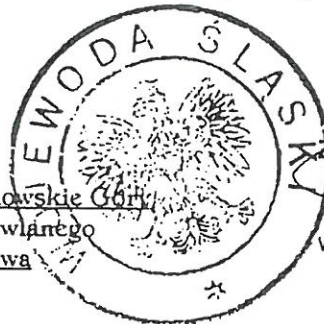
Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana mgr inż. Adama Heliosz wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Budownictwa oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (00)-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Adam Heliosz
ul. Bałkańska 2c/4, 42-612 Tarnowskie Góry
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Wojewoda Śląskiego
Zygmunt Konopka
DYREKTOR
Wydziału Rozwoju Regionalnego

Przebieganie
z opóźnieniem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 134/SL/OKK/2010

Katowice, dnia 20 lipca 2010 r.

sygnatura akt: OKK/UP/B/30/10

DECYZJA 9/10/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Tomasz Zakrzewski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



Otrzymują:

1. Tomasz Zakrzewski, 41-908 Bytom, ul. Nickla 131/5; adr. kor. 42-603 Tarnowskie Góry, ul. Sadowa 42

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.

40-096 Katowice, ul. 3 Maja 11. Tel.: 032 25 30 127. Fax: 032 25 30 682. E-mail: slaska@izbaarchitektow.pl [Http://www.slaska.iarp.pl](http://www.slaska.iarp.pl)
NIP 954-24-06-677 Regon: 017466395-00139 Konto: PKO BP S.A. O/Katowice Nr 26 1020 2313 0000 3402 0020 3315

Za zgodność
z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. TOMASZ STANISŁAW ZAKRZEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **9/10/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1451**.

Członek czynny od: 19-10-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-09-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1451-D69B-89B7-E39Y-A6B6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

z oryginałem

Nr WBPP-NB-7210/31/84

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 3, § 7 I § 13 ust. 1 pkt. 2 ltt.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza
się, że:

Obywatel(ka) ANDRZEJ STANISŁAW D E C
..... magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 12 listopada 1949 r. w Kadłubie Turawskim

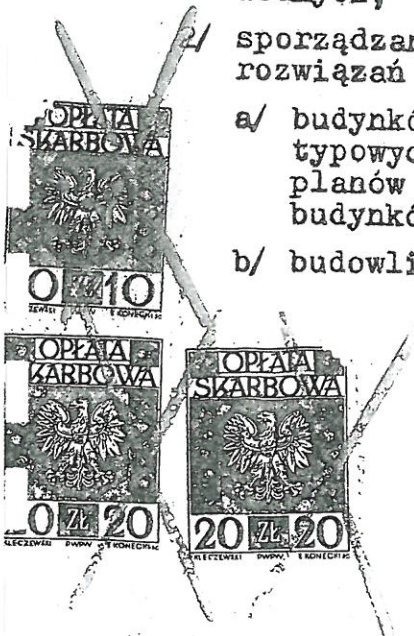
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
..... projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie ogólnobudowlanym

Obywatel(ka) Andrzej Stanisław Dec jest upoważniony(a) do:

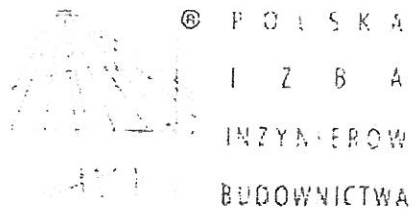
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będącymi budynkami.



Z upoważnienia Wojewody
GŁÓWNY ARCHYTEKT WOJEWÓDZTWA
DYREKTOR BIURA

mgr inż. Andrzej Janusz Winiński

Wzajemność
z organem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-AZA-564-X72 *

Pan Andrzej Dec o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2862/01
adres zamieszkania ul. Niedbalskiego 11/5, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-17 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.